

Số: 268/QĐ-UBND

Sông Hinh, ngày 16 tháng 01 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Phê duyệt Hồ sơ xây dựng dự án Hỗ trợ đầu tư xây dựng điểm đến du lịch tiêu biểu thuộc Dự án 6, Chương trình MTQG phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN SÔNG HINH

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13, ngày 18/6/2014 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ các Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19 tháng 4 năm 2022 của Chính phủ quy định cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia;

Căn cứ các Thông tư số 11/2021/TT-BXD, ngày 31/08/2021 của Bộ Xây dựng về việc Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 12/2021/TT-BXD, ngày 31/08/2021 của Bộ Xây dựng về việc Ban hành định mức xây dựng; Thông tư số 13/2019/TT-BXD, ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng về việc quy định việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng các công trình xây dựng thuộc chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững, chương trình mục tiêu quốc gia về xây dựng nông thôn mới;

Căn cứ Quyết định số 31/2021/QĐ-UBND, ngày 25/8/2021 của UBND tỉnh Phú Yên về việc Ban hành quy định phân cấp, ủy quyền và phân giao nhiệm vụ trong quản lý đầu tư xây dựng đối với các dự án do tỉnh Phú Yên quản lý;

Căn cứ Thông báo số 514/TB-UBND ngày 23/11/2022 của UBND huyện Sông Hinh V/v cho phép chuẩn bị đầu tư dự án Hỗ trợ đầu tư xây dựng điểm đến du lịch tiêu biểu thuộc Dự án 6, Chương trình MTQG phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi;

Căn cứ Văn bản số 39/KTHT-KQTD, ngày 22/12/2022 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng về việc Thông báo kết quả thẩm định hồ sơ xây dựng dự án Hỗ trợ đầu tư xây dựng điểm đến du lịch tiêu biểu thuộc Dự án 6, Chương trình MTQG phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi;

Căn cứ Tờ trình số 46/TTr-PVHTT ngày 23/12/2022 của Phòng Văn hóa và Thông tin huyện Sông Hinh về việc phê duyệt hồ sơ xây dựng dự án;

Xét đề nghị của Phòng Văn hóa và Thông tin huyện Sông Hinh tại Tờ trình số 46/TTr-PVHTT ngày 23/12/2022 và Tờ trình số 01/TTr-KTHT, ngày 06/01/2023 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng về việc Phê duyệt hồ sơ xây dựng dự án Hỗ trợ đầu tư xây dựng điểm đến du lịch tiêu biểu thuộc Dự án 6, Chương trình MTQG phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ xây dựng dự án Hỗ trợ đầu tư xây dựng điểm đến du lịch tiêu biểu thuộc Dự án 6, Chương trình MTQG phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi, với các nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: Hỗ trợ đầu tư xây dựng điểm đến du lịch tiêu biểu thuộc Dự án 6, Chương trình MTQG phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi.

2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND huyện Sông Hinh.

3. Chủ đầu tư: Phòng Văn hóa và Thông tin huyện Sông Hinh.

4. Mục tiêu, quy mô đầu tư xây dựng:

4.1. Mục tiêu: Nhằm bảo tồn, phát huy các giá trị văn hóa truyền thống tốt đẹp của các dân tộc thiểu số gắn với phát triển du lịch trên địa bàn huyện.

4.2. Quy mô đầu tư:

4.2.1. Lắp đặt hệ thống biển chỉ dẫn điểm đến du lịch trên các tuyến Quốc lộ 29, Quốc lộ 19C, các tuyến đường trung tâm huyện và công viên 25/2 huyện Sông Hinh.

- Đường Đông Trường Sơn; Đường Quốc lộ 29 hướng từ Đắc Lắc đi về trung tâm huyện; Đường Quốc lộ 19c hướng từ Đức Bình Tây đi thị trấn Hai Riêng;

- Các tuyến đường nội bộ trung tâm huyện: Ngã 3 Lê Lợi - Hai Bà Trưng và trước cơ quan Viễn thông Sông Hinh, ngã 3 Nguyễn Huệ - Trần Phú, Trần Hưng Đạo (tiệm cắt tóc Khải) và khu vực Hồ trung tâm, Công viên 25/2.

- Thay bạt các bảng chỉ dẫn du lịch đã có nhưng đã bạt màu;

4.2.2. Xây dựng nhà vệ sinh đạt chuẩn tại hộ gia đình Ma Hân buôn Lê Diêm

- Nhà cấp IV, cao 01 tầng, kích thước (6,7x3,2)m. Kết cấu móng, cột, dầm, sàn... chịu lực bằng BTCT đá 1x2cm B20; nền lát gạch ceramic 30x30cm chống trượt; tường trong nhà ốp gạch ceramic 30x60cm cao 1,8m; tường ngoài nhà ốp gạch granite 10x20cm cao 2,8m; tường bao che xây gạch bê tông, trát và sơn không bả 01 nước lót + 02 nước phủ; mái lợp ngói 22v/m² trên hệ xà gồ, cầu phong, li tô bằng thép hộp mạ kẽm; cửa bằng khung nhôm kính dày 5ly.

- Nguồn điện: Được đấu nối từ trụ điện gần nhất thuộc lưới điện sinh hoạt của xã, dây điện được dẫn đi nối từ trụ điện vào công trình. Hệ thống điện được đầu tư hoàn chỉnh.

- Nguồn cấp nước: Nước lấy từ nguồn nước sinh hoạt hiện có. Nước được bơm lên trên bồn Inox và cấp xuống cho khu vệ sinh.

- Làm mới sân bê tông diện tích S=49,4m² bằng bê tông đá 1x2 B20 dày 8cm đệm cát 12cm, lót bạt nhựa, cắt ron chống nứt.

- Làm mới bồn hoa xây bằng gạch bê tông, trát, sơn không bả 01 nước lót + 02 nước phủ; Làm mới bó vỉa xây bằng gạch bê tông, trát, quét 02 xi măng.

4.2.3. Phần thiết bị: Trang bị 01 bộ nhạc cụ biểu diễn cho câu lạc bộ văn hóa dân gian buôn Lê Diêm.

Các nội dung khác theo hồ sơ xây dựng dự án được lập.

5. Tổ chức tư vấn lập hồ sơ xây dựng dự án: Công ty TNHH Tư vấn Đầu Tư Xây dựng Kiến Thành.

6. Địa điểm xây dựng: Thị trấn Hai Riêng, huyện Sông Hinh.

7. Loại nhóm dự án; loại cấp công trình:

- Loại, nhóm dự án: Dự án nhóm C.

- Loại, cấp công trình: Xây dựng dân dụng, cấp IV.

8. Tổng mức đầu tư: **699.935.064 đồng,**

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 584.198.629 đồng.

- Thiết bị: 61.402.000 đồng.

- Chi phí quản lý dự án: 16.216.314 đồng.

- Chi phí tư vấn: 33.995.503 đồng.

- Chi phí khác: 4.122.618 đồng.

(Bằng chữ: Sáu trăm chín mươi chín triệu, chín trăm ba mươi lăm nghìn, không trăm sáu mươi bốn đồng).

9. Thời gian thực hiện: Năm 2023.

10. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn chương trình MTQG phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi.

11. Hình thức tổ chức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Phòng Văn hóa và Thông tin huyện Sông Hinh chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện dự án theo đúng nội dung được phê duyệt tại Điều 1 của Quyết định này và các quy định hiện hành có liên quan về quản lý đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng các phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Văn hóa và Thông tin, Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc Kho bạc nhà nước Sông Hinh và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Cty*

Nơi nhận:

- Như điều 3;

- Lưu VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Ksor Y Phun