

Số: /UBND-TNMT

Sông Hình, ngày tháng 8 năm 2022

V/v đăng ký công trình, dự án,
nhu cầu chuyển mục đích sử
dụng đất để lập Kế hoạch sử
dụng đất năm 2023 của huyện
Sông Hình, tỉnh Phú Yên.

Kính gửi:

- Các Sở, Ban, Ngành thuộc tỉnh;
- Các đơn vị trực thuộc tỉnh đóng trên địa bàn huyện;
- Các Phòng, Ban, Ngành trực thuộc UBND huyện;
- UBND các xã, thị trấn.
- Các chủ đầu tư.

Thực hiện công văn số 3351/UBND-ĐTĐXD ngày 06/7/2022 của UBND tỉnh Phú Yên về việc lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 cấp huyện.

Để đảm bảo việc Lập kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Sông Hình theo quy định Luật Đất đai năm 2013 và phục vụ kịp thời yêu cầu sử dụng đất phát triển kinh tế-xã hội. UBND huyện đề nghị các chủ đầu tư, các cơ quan, đơn vị, địa phương (đơn vị sử dụng đất) đăng ký sử dụng đất trên địa bàn huyện Sông Hình trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 với các nội dung thực hiện như sau:

1. Báo cáo kết quả thực hiện các công trình, dự án đã đăng ký trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Sông Hình.

Các cơ quan, đơn vị và UBND các xã, thị trấn báo cáo kết quả thực hiện các công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 trên địa bàn huyện Sông Hình, đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 607/QĐ-UBND, ngày 06/5/2022. Báo cáo cần xác định các công trình, dự án đã thực hiện đến thời điểm rà soát và các công trình, dự án chưa thực hiện được đề đề xuất hủy danh mục hay chuyển tiếp thực hiện trong năm 2023.

Thực hiện theo Phụ lục 01 kèm theo gửi kèm, đồng thời photo các văn bản pháp lý chứng minh công trình, dự án đã thực hiện; văn bản giải trình nguyên nhân, lý do công trình, dự án chưa thực hiện hoặc đề xuất hủy.

2. Đăng ký nhu cầu sử dụng đất vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023:

2.1. Đăng ký nhu cầu sử dụng đất công trình/dự án:

Các đơn vị sử dụng đất thực hiện đăng ký danh mục công trình, dự án để đưa vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 trên địa bàn huyện Sông Hình theo đúng hướng dẫn tại Khoản 6, Điều 46 của Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT, ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật việc lập, điều

chính quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, gồm: (1) Các công trình, dự án của Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 chưa thực hiện được, nay đề nghị chuyển sang Kế hoạch sử dụng đất năm 2023; (2) Các công trình dự án phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện (đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 213/QĐ-UBND, ngày 29/01/2022), đăng ký thực hiện trong năm 2023.

Thực hiện theo Phụ lục 02 kèm theo gửi kèm. Các công trình/dự án đăng ký thực hiện trong kế hoạch sử dụng đất năm 2023 phải kèm theo (1) chủ trương đầu tư hoặc văn bản chấp nhận đầu tư và (2) văn bản ghi vốn thực hiện trong năm kế hoạch 2023 (đối với sử dụng vốn nhà nước), (3) sơ đồ vị trí, ranh giới khu đất (tọa độ VN-2000).

2.2. Đăng ký nhu cầu sử dụng chuyển mục đích sử dụng đất:

UBND các xã, thị trấn thực hiện việc thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trên địa bàn có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2023 thực hiện đăng ký trong kế hoạch sử dụng đất năm 2023.

Hồ sơ đăng ký đối với hộ gia đình, cá nhân: (1) Đơn đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất (*theo mẫu đính kèm*); (2) Sổ đỏ (bản phô tô).

UBND các xã, thị trấn kiểm tra tính phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, tổng hợp kết quả đăng ký (*theo mẫu Phụ lục 03*)

3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các cơ quan, địa phương thực hiện lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện kịp tiến độ và theo hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường.

4. Giao phòng Văn phòng HĐND và UBND huyện đăng tải công khai nội dung này trên trang thông tin điện tử huyện.

5. Giao Trung tâm văn hóa- thể thao và truyền thanh- truyền hình huyện đưa tin nội dung này trên hệ thống truyền thanh, truyền hình huyện.

Đề nghị các đơn vị sử dụng đất khẩn trương tổ chức thực hiện và gửi báo cáo đến UBND huyện Sông Hinh (*qua Phòng TNMT huyện*); đồng thời gửi file số về địa chỉ Email: ngodaphuocsh@gmail.com trước ngày 30/8/2022. Sau thời gian này hoặc hồ sơ không đầy đủ theo quy định đơn vị sẽ chịu trách nhiệm liên quan đến nhu cầu sử dụng đất kế hoạch sử dụng đất năm 2023.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT-UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và MT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Thành